

Prezydent Miasta Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
78-100 Kołobrzeg

WNIOSEK
W SPRAWIE PRZEKSZTAŁCENIA PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO W PRAWO
WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH NA CELE MIESZKANIOWE

na podstawie: art. 1 ust. 1, ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012 r. Nr 83 ze zm.).

Wnoszę o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej (w odpowiednim udziale) w prawo własności:

- zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym,
- zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym,
- niezabudowanej – przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową ⁽¹⁾

położonej w Kołobrzegu przy ul. nr.....

działka nr obręb o powierzchni

DANE OSOBOWE WNIOSKODAWCY

WSPÓŁUŻYTKOWNIK / MAŁŻONEK

1) _____
Imiona

2) _____
Imiona

Nazwisko

Nazwisko

Imiona rodziców

Imiona rodziców

Adres

Adres

pesel

pesel

telefon

telefon

Wnoszę o udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie, na postawie uchwały Nr XLIV/ 565/05 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 22 listopada 2005 roku , w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. Urz. Woj. zachodniopomorskiego z dnia 21 marca 2013 r. poz. 1235, jednolity tekst), w wysokości:

- 75%,⁽²⁾
- 90%.⁽³⁾

Pouczenie:

Wnioskodawca może wystąpić o zastosowanie tylko jednej bonifikaty. Niewłaściwą skreślić. ⁽¹⁾

Jednocześnie oświadczam, że zobowiązuję się do pokrycia kosztów postępowania administracyjnego w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w/w nieruchomości.

1.....

2.....

własnoręczne podpisy wszystkich wnioskodawców:

UWAGA.

Do wniosku należy dołączyć oryginał dowodu wpłaty opłaty skarbowej w wysokości **10,00 zł.** dokonanej na konto Gminy Miasto Kołobrzeg podane na stronie BIP Urzędu Miasta Kołobrzeg.

Wspólnota zobowiązana jest dokonać solidarnie 1 wpłaty kwoty 10,00 zł., tytułem opłaty skarbowej za wydanie decyzji.

1. Jeżeli Wnioskodawcą jest osobą prawną do wniosku należy dołączyć aktualny odpis z KRS.
2. Dane osobowe należy wypełnić literami drukowanymi, w przypadku większej ilości współużytkowników wieczystych, ich dane osobowe należy złożyć w powyższy sposób na dodatkowym wniosku.

- (¹) niepotrzebne skreślić.
- (²) bonifikata w wysokości 75% udzielana jest osobom fizycznym, bez badania wysokości dochodów, gdy nieruchomość przeznaczona jest na cele mieszkaniowe,
- (³) bonifikata 90% udzielana jest osobom fizycznym, których dochód miesięczny na jednego członka rodziny w gospodarstwie domowym nie przekracza przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej za ostatnie półrocze roku poprzedzającego rok, w którym złożono wniosek o przekształcenie, ogłoszonego przez Prezesa GUS. Do wniosku należy dołączyć oświadczenie o dochodach (załącznik nr 1) oraz zaświadczenie o wysokości dochodów za ostatnie półrocze roku poprzedzającego rok złożenia wniosku; gdy nieruchomość przeznaczona jest na cele mieszkaniowe.

OŚWIADCZENIE O DOCHODACH
(dotyczy osób ubiegających się o 90% bonifikaty)

Świadom prawa odmowy zeznań i odpowiedzi na pytania (art. 83 Kpa.), pod rygorem odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania, wynikającym z art. 233 Kodeksu karnego, oświadczam, że moja rodzina, zamieszkała w przy ul. składa się z niżej wymienionych osób, o następujących dochodach za ostatnie półrocze roku 20..... (poprzedzającego rok złożenia wniosku o przekształcenie):

| Imię i nazwisko | Stopień pokrewieństwa | Data urodzenia | Rodzaj dochodu | Dochód w zł., pomniejszony o potrącone od ubezpieczonych składki na ubezpieczenia emerytalne, rentowe oraz chorobowe |
|-----------------|-----------------------|----------------|----------------|--|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| Razem | x | x | x | |

Dochód miesięczny na jednego członka rodziny⁽¹⁾ w gospodarstwie domowym⁽²⁾ za rok 20..., wyniósł.....zł. (słownie złotych:.....)

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

1.....

2.....

3.
własnoręczne podpisy wszystkich wnioskodawców

⁽¹⁾ **rodzina:** oznacza to odpowiednio następujących członków rodziny: małżonków, rodziców dzieci, opiekuna faktycznego dziecka oraz pozostające na utrzymaniu dzieci w wieku do ukończenia 25 roku życia, a także dziecko, które ukończyło 25 lat życia legitymujące się orzeczeniem o znacznym stopniu niepełnosprawności, jeżeli w związku z tą niepełnosprawnością rodzinie przysługuje świadczenie pielęgnacyjne; do członków rodziny nie zalicza się dziecka pozostającego pod opieką opiekuna prawnego, dziecka pozostającego w związku małżeńskim, a także pełnoletniego dziecka posiadającego własne dziecko.

⁽²⁾ **gospodarstwo domowe:** przez gospodarstwo domowe rozumie się gospodarstwo, prowadzone przez osobę ubiegającą się o dodatek mieszkaniowy, samodzielnie zajmującą lokal albo gospodarstwo prowadzone przez tę osobę wspólnie z małżonkiem i innymi osobami stale z nią zamieszkującymi i gospodarującymi, które swoje prawa do zamieszkiwania w lokalu wywodzą z prawa tej osoby.