

L08-D01

**WNIOSEK O PRZYDZIAŁ LOKALU
MIESZKALNEGO LUB SOCJALNEGO**

Numer rejestracyjny **K-L.7140.1.** 20...II

.....
(miejscowość i data)

**WYDZIAŁ KOMUNALNY
REFERAT LOKALOWY
URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG
ul. Ratuszowa 12
78-100 Kołobrzeg**

WNIOSEK O PRZYDZIAŁ LOKALU MIESZKALNEGO LUB SOCJALNEGO

I. DANE DOTYCZĄCE WNIOSKODAWCY

1. Imię
2. Nazwisko
3. Adres zamieszkania
od kiedy
4. Adres zameldowania na pobyt stały
5. Adres zameldowania na pobyt czasowy
6. Adres do korespondencji
7. Telefon kontaktowy
8. Data i miejsce urodzenia
9. PESEL
10. Obywatelstwo
11. Stan cywilny
12. Ilość dzieci niepełnoletnich pełnoletnich
13. Ubiegałem się o pomoc mieszkaniową w innej gminie

II. DANE DOTYCZĄCE OSÓB OBJĘTYCH WNIOSEM

Lp.	Imię i nazwisko	Stopień pokrewieństwa	Rok urodzenia	Pesel	Dochody netto	Inne informacje
1.		wnioskodawca				
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						

III. UZASADNIENIE I MOTYWACJA WNIOSKU

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

IV. TYTUŁ DO ZAJMOWANEGO LOKALU WNIOSKODAWCY I OSÓB OBJĘTYCH WNIOSKIEM

1.	Brak tytułu prawnego do jakiegokolwiek lokalu mieszkalnego	
2.	Brak tytułu prawnego do zajmowanego lokalu	
3.	Zamieszkiwanie na podstawie decyzji administracyjnej	
4.	Zamieszkiwanie na podstawie umowy cywilno-prawnej	
5.	Zamieszkiwanie na podstawie spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu	
6.	Zamieszkiwanie na podstawie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu	
7.	Zamieszkiwanie w swojej własności lub współwłasności	

* właściwie zaznaczyć

Dołączam kserokopię aktu na podstawie którego posiadam tytuł do zajmowanego lokalu

.....
(data i podpis wnioskodawcy)

V. CHARAKTERYSTYKA WARUNKÓW MIESZKANIOWYCH WNIOSKODAWCY

A. Wypełnia wnioskodawca.

Lp.	Obecnie zajmowany lokal	
1.	Wynajmowany	
2.	U rodziców	
3.	U teściów	
4.	U innych podmiotów – jakich ?	

* właściwie zaznaczyć

B. Wypełnia administrator lub właściciel budynku / lokalu w którym aktualnie zamieszkuje wnioskodawca

1. Lokal, w którym zamieszkuje wnioskodawca znajduje się w budynku stanowiącym własność lub współwłasność:

1. Komunalną		4. Zakładową		7. Skarbu Państwa	
2. Osoby fizycznej		5. Spółdzielczą			
3. Osoby prawnej		6. Wnioskodawcy			

* właściwe zaznaczyć

2. Warunki mieszkaniowe

Pomieszczenie	Powierzchnia w m ²	Ilość osób
Pokój 1		
Pokój 2		
Pokój 3		
Pokój 4		
Pokój 5		

Pomieszczenie	Powierzchnia w m ²	wspólne
Przedpokój		
Kuchnia		
Łazienka		
WC		
Inne pomieszczenia		

2.1 Charakterystyka lokalu mieszkalnego

1. Mieszkanie / dom* * niepotrzebne skreślić	
2. Powierzchnia użytkowa (powierzchnia całkowita)	
3. Powierzchnia mieszkalna (powierzchnia pokoi)	
4. Lokal mieszkalny jest: a) samodzielny (jeden najemca)*, b) wspólny (więcej niż jeden najemca)* * niepotrzebne skreślić	
5. W lokalu aktualnie zamieszkuje osób	
6. Lokal położony jest (kondygnacja)	
7. Stan techniczny lokalu (elementy wyposażenia technicznego i instalacja)* * opisać i wymienić	

2.2 Uwagi:

.....

.....
 (pieczęć firmowa administracji)

.....
 (data, podpis i pieczęć imienna)

VI. CHARAKTERYSTYKA WARUNKÓW MIESZKANIOWYCH RODZICÓW I TEŚCIÓW WNIOSKODAWCY

	Rodzice	Teściowie
1. Mieszkanie / dom* * właściwe zaznaczyć		
2. Powierzchnia użytkowa (powierzchnia całkowita)		
3. Powierzchnia mieszkalna (powierzchnia pokoi)		
4. Ilość pokoi		
5. W lokalu aktualnie zamieszkuje osób* (podać ilość)		
6. Lokal znajduje się w budynku stanowiącym własność lub współwłasność: a) komunalną, b) osoby fizycznej, c) osoby prawnej, d) zakładową, e) spółdzielczą, f) Skarbu Państwa* * właściwe zaznaczyć		

.....
(data i podpis wnioskodawcy)

VII. ZAŁĄCZNIKI

1. Zaświadczenie o wysokości dochodów wnioskodawcy i osób objętych wnioskiem / oświadczenie wnioskodawcy – druk **L08-D02**,
2. Oświadczenie o dochodach i okresie prowadzenia działalności gospodarczej – druk **L08-D03** (składają wyłącznie osoby prowadzące działalność gospodarczą),
3.
4.

VII. OŚWIADCZENIA

	CZYTELNY PODPIS WNIOSKODAWCY
1. Oświadczam, że przedstawione we wniosku dane są zgodne z prawdą i wyczerpujące.	
2. Przyjmuję do wiadomości, że podanie nieprawdziwych danych bądź pominięcie danych wymaganych w niniejszym wniosku skutkować będzie pozostawieniem wniosku bez rozpatrzenia.	
3. Wyrażam zgodę na gromadzenie, przetwarzanie i publikowanie przedstawionych danych osobowych, zgodnie ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002r. Nr 101, poz.926).	
4. Oświadczam, że zostałem uprzedzony o odpowiedzialności karnej z art. 233 Kodeksu Karnego, za składanie nieprawdziwych zeznań lub zatajenie prawdy i potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych we wniosku.	

.....
(data i podpis wnioskodawcy)

POUCZENIE

1. Podstawa prawna

- 1) Ustawa o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz. 266 z późniejszymi zmianami).
- 2) Uchwała Nr LII/725/10 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Kołobrzeg.

2. Tryb rozpatrywania i termin składania wniosków

- 1) Złożenie wniosku o przydział lokalu mieszkalnego lub socjalnego w terminie do dnia 31 marca roku kalendarzowego spowoduje zarejestrowanie i weryfikację wniosku. W przypadku spełniania warunków ubiegania się o przydział lokalu, wniosek zostanie ujęty w projekcie listy osób oczekujących na przydział lokalu mieszkalnego/socjalnego w tym samym roku kalendarzowym tworzenia listy.

Złożenie wniosku o przydział lokalu mieszkalnego lub socjalnego w terminie po dniu 31 marca roku kalendarzowego spowoduje zarejestrowanie i weryfikację wniosku. W przypadku spełniania warunków ubiegania się o przydział lokalu, wniosek zostanie ujęty w projekcie listy osób oczekujących na przydział lokalu mieszkalnego/socjalnego w przyszłym roku kalendarzowym tworzenia listy.

- 2) Osoba ubiegająca się o przydział lokalu składa wypełniony wniosek o przydział lokalu mieszkalnego lub socjalnego wraz z kompletem dokumentów, do którego dołącza:
 - a) dowody potwierdzające przebywanie na terenie Gminy;
 - b) zaświadczenie o wysokości dochodów dla celów przydziału lokalu mieszkalnego lub socjalnego (załącznik nr 2).

3) Niekompletny wniosek o przydział lokalu nie będzie podlegał rozpatrzeniu.

- 4) Wnioskodawca, jest zobowiązany do uzupełnienia wniosku w przypadku, gdy dane w nim zawarte zmieniły się i mają wpływ na jego realizację.
- 5) Wnioskodawca, jest zobowiązany raz w roku w terminie od dnia 1 marca do dnia 31 marca uaktualnić dane o uzyskiwanych dochodach odpowiednim zaświadczeniem o dochodach.
- 6) W przypadku niedostarczenia zaświadczenia o dochodach w wymaganym terminie wnioskodawca zostanie usunięty z listy.
- 7) Złożenie przez wnioskodawcę oświadczeń zawierających nieprawdziwe dane lub zatajenie danych dotyczących własnej sytuacji mieszkaniowej i materialnej, w zakresie wymaganym regulaminem, niezbędnych do zawarcia umowy najmu lokalu, skutkuje odstąpieniem od realizacji wniosku.

3. Kryteria brane pod uwagę przy rozpatrywaniu wniosków

Gmina Miasto Kołobrzeg wynajmuje lokale osobom pełnoletnim, które spełniają łącznie następujące warunki:

- 1) są członkami wspólnoty samorządowej;
- 2) spełniają określone w regulaminie kryteria dochodowe;
- 3) posiadają niezaspokojone potrzeby mieszkaniowe.

członek wspólnoty samorządowej – należy przez to rozumieć osoby zamieszkujące na terenie Gminy, tzn. centralizujące swoje potrzeby życiowe i prowadzące na tym terenie gospodarstwo domowe. Pobyt powinien być wykazany w szczególności zaświadczeniami lub innymi odpowiednimi dokumentami potwierdzającymi zamiar stałego pobytu na terenie Gminy, a w szczególności:

- a) potwierdzeniem zameldowania na pobyt stały lub czasowy w granicach administracyjnych Gminy,
- b) umową najmu zamieszkiwanego lokalu położonego na terenie Gminy,

- c) umową o pracę lub innym zaświadczeniem potwierdzającym zatrudnienie na terenie Gminy;

kryteria dochodowe – należy przez to rozumieć :

- a) pozostawanie w niedostatku – to udokumentowany średni miesięczny dochód netto z okresu kolejnych dwunastu miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku o przyznanie lokalu socjalnego przypadający na członka gospodarstwa domowego nie przekraczający:
- 150 % najniższej emerytury w gospodarstwach jednoosobowych,
 - 100 % najniższej emerytury w gospodarstwach wieloosobowych.
- b) niskie dochody – to udokumentowany średni miesięczny dochód netto z okresu kolejnych dwunastu miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku o przyznanie lokalu mieszkalnego przypadający na członka gospodarstwa domowego nie przekraczający :
- 210 % najniższej emerytury w gospodarstwach jednoosobowych,
 - 170 % najniższej emerytury w gospodarstwach wieloosobowych.

miesięczny dochód – należy przez to rozumieć wszelkie dochody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenia chorobowe określone w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych. Do dochodu nie wlicza się dodatków dla sierot zupełnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i innych świadczeń z pomocy społecznej. Dochód miesięczny gospodarstwa domowego stanowią dochody wnioskodawcy i wszystkich członków jego rodzin zgłoszonych we wniosku do wspólnego zamieszkiwania, wykazane ze wszystkich źródeł ich uzyskiwania i udokumentowane przez wnioskodawcę poprzez:

- a) **stosunek pracy** (zatrudnienie na podstawie umowy o pracę) – zaświadczenie o wysokości dochodów wystawione przez pracodawcę na druku **L08-D02**,
- b) **prowadzenie działalności gospodarczej** – oświadczenie o dochodach i okresie prowadzenia działalności gospodarczej wypełnione przez wnioskodawcę na druku **L08-D03** wraz z wymaganymi załącznikami,
- c) **renta, emerytura** – kserokopia aktualnej **decyzji z ZUS** o wysokości renty lub emerytury,
- d) **zasiłek z M.O.P.S.** – kserokopia aktualnej **decyzji** przyznającej prawo do zasiłku,
- e) **zasiłek dla bezrobotnych** – **zaświadczenie** z Powiatowego Urzędu Pracy o przyznaniu i okresie pobierania zasiłku w kwocie netto,
- f) **alimenty** – kserokopia aktualnego **wyroku sądu lub decyzji o przyznaniu świadczenia alimentacyjnego**.

Oświadczam, że zapoznałem / zapoznałam się z treścią pouczenia:

.....
(data i podpis wnioskodawcy)