

ZARZĄDZENIE Nr 72/09
Prezydenta Miasta Kołobrzeg
z dnia 25.05.2009 roku

w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych.

Na podstawie § 9 uchwały Nr XVIII/237/04 Rady Miejskiej w Kołobrzegu z dnia 4 marca 2004 roku w sprawie zasad sprzedaży dotychczasowym najemcom lokali mieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 roku nr 142, poz. 1591 z późn.zm./ **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sprzedać na rzecz dotychczasowych najemców 2 lokale mieszkalne położone na terenie miasta w Kołobrzeg wraz ze sprzedażą ułamkowych części działek gruntu, na których posadowione są budynki :

1. Bałtycka 28/1,
2. Kniewskiego 21/1.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
/ - /
Janusz Gromek

Uzasadnienie

do zarządzenia Prezydenta Miasta Kołobrzeg w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych.

1. Cel wprowadzenia:

- Sprzedaż lokali mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu, na którym posadowione są budynki.

2. Zakres:

- Sprzedaż lokali mieszkalnych dotyczy dwóch dotychczasowych najemców, którzy wnioskuje o wykup najmowanych lokali mieszkalnych na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Kołobrzegu nr XVIII/237/2004 z dnia 4 marca 2004 roku, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.
- Lokale nie są objęte zarządzeniem nr 130/2007 Prezydenta Miasta Kołobrzeg z dnia 20 listopada 2007 roku z późn.zm. w sprawie ustalenia wykazu budynków stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Miasta Kołobrzeg, w których lokale mieszkalne i użytkowe nie podlegają sprzedaży.
- ułamkowe części działki gruntu zostaną sprzedane.

3. Konsultacje społeczne:

- nie były konieczne.

4. Skutki wprowadzenia zarządzenia:

- Najemcy lokali naberą swoje mieszkania na własność wraz z ułamkowymi częściami gruntu.
- Wpływy ze sprzedaży mieszkań jak i ułamkowych części gruntu zasila budżet miasta.