

**Zarządzenie Wewnętrzne Nr 120 /2010**  
**Prezydenta Miasta Kołobrzeg**  
**z dnia 6.09.2010r.**

**w sprawie upoważnienia Naczelnika Wydziału Komunalnego do składania oświadczeń woli w imieniu Gminy Miasto Kołobrzeg.**

Na podstawie art. 31 oraz art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz § 7 ust. 2 pkt 18 i ust. 4 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kołobrzeg stanowiącego załącznik do Zarządzenia Wewnętrznego Nr 65/10 Prezydenta Miasta Kołobrzeg z dnia 13 maja 2010 r. w sprawie Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kołobrzeg **zarządzam, co następuje:**

**§1.1.** Upoważniam Naczelnika Wydziału Komunalnego Urzędu Miasta Kołobrzeg Pana Karola Królikowskiego do:

1) składania oświadczeń woli w imieniu Gminy Miasto Kołobrzeg w zakresie zarządu mieniem w sprawach należących do zakresu działania wydziału łącznie z Zastępcą Prezydenta Miasta ds. Społecznych,

2) podpisywania uchwał wspólnoty w sprawach przekraczających zwykły zarząd,

3) podpisywania wykazów nieruchomości o których mowa w art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), dotyczących lokali użytkowych, mieszkalnych i garaży przeznaczonych do wynajęcia, wydzierżawienia w zakresie działania Wydziału Komunalnego.

4) zawierania umów najmu na:  
- komunalne i socjalne lokale mieszkalne,  
- lokale użytkowe,  
łącznie z Zastępcą Prezydenta Miasta ds. Społecznych.

5) zawierania umów na zakup i odbiór energii elektrycznej w imieniu Gminy Miasto Kołobrzeg.

2. w przypadku umów dotyczących korzystania z nieruchomości komunalnych (dzierżawa, użyczenie, itp.) z wyłączeniem lokali wymienionych w § 1 ust.1 pkt 4 , upoważnienie dotyczy umów zawieranych na czas określony nie przekraczający 3 lat.

**§2.** Traci moc Zarządzenie Wewnętrzne Nr 93/08 Prezydenta Miasta Kołobrzeg z dnia 23 czerwca 2008 r. w sprawie upoważnienia Naczelnika Wydziału Komunalnego do składania oświadczeń woli w imieniu gminy.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

/-/

JANUSZ GROMEK