

**ZARZĄDZENIE NR 124/2010**  
**Prezydenta Miasta Kołobrzeg**  
**z dnia 27.09. 2010 roku**

**w sprawie sprzedaży prawa własności działki na rzecz użytkownika wieczystego.**

Na podstawie § 9 uchwały nr X/113/03 Rady Miejskiej w Kołobrzegu z dnia 30 czerwca 2003 roku w sprawie zasad sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowych pozostających w użytkowaniu wieczystym oraz udzielenia bonifikaty od cen sprzedaży nieruchomości wykorzystywanych lub przeznaczonych na cele mieszkaniowe (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego nr 67 poz. 1192 z 2003 roku ) zmienionej uchwałą nr XXXI/402/04 z dnia 22 grudnia 2004 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego nr 14 poz. 258 z 2005 roku ) oraz art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Wyrażam zgodę na sprzedaż działki nr 113, o powierzchni 0,8819 ha, położonej w obrębie 10 miasta Kołobrzeg przy ul. Henryka Sienkiewicza, na rzecz użytkownika wieczystego.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

/-/

Janusz Gromek

## UZASADNIENIE

**do zarządzenia w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości pozostającej w użytkowaniu wieczystym.**

Użytkownik wieczysty nieruchomości wymienionej w zarządzeniu – działki nr 113 położonej w obrębie 10 miasta Kołobrzeg przy ul. Sienkiewicza, wystąpił o nabycie prawa własności. Nieruchomość zabudowana jest budynkami administracyjno-magazynowymi, w związku z powyższym nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (Dz.U.Nr 175 poz.1459 z późn. zm.) .

Realizując uchwałę NR X/113/03 z dnia 30 czerwca 2003 roku w sprawie zasad sprzedaży prawa własności nieruchomości pozostających w użytkowaniu wieczystym oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości wykorzystywanych lub przeznaczonych na cele mieszkaniowe, zmienionej uchwałą nr XXXI/402/04 z dnia 22 grudnia 2004 roku, wnoszę o podpisanie zarządzenia.

1. Cel - realizacja wniosku złożonego przez użytkownika wieczystego .
2. Zakres - dotyczy jednej nieruchomości.
3. Konsultacje społeczne - nie wymagane.
4. Skutki - wpłata do budżetu miasta kwoty stanowiącej różnicę pomiędzy wartością prawa własności i użytkowania wieczystego.