

ZARZĄDZENIE Nr 35/11
Prezydenta Miasta Kołobrzeg
z dnia 13.04.2011 roku

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego.

Na podstawie § 9 uchwały Nr XVIII/237/04 Rady Miejskiej w Kołobrzegu z dnia 4 marca 2004 roku w sprawie zasad sprzedaży dotychczasowym najemcom lokali mieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 roku nr 142, poz. 1591 z późn.zm./ **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sprzedać na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny nr 1 położony w Kołobrzegu, w budynku przy ulicy Jedności Narodowej 43 wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki gruntu, na której posadowiony jest budynek.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
/ - /
Janusz Gromek

Uzasadnienie

do zarządzenia Prezydenta Miasta Kołobrzeg w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego.

1. Cel wprowadzenia:
 - Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz dotychczasowego najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki gruntu nr 296/2 w obrębie 2 o powierzchni 0.0542 ha.
2. Zakres:
 - Z wnioskiem o wykup lokalu zwrócił się dotychczasowy najemca, który wnioskuje o wykup najmowanego lokalu mieszkalnego na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Kołobrzegu nr XVIII/237/2004 z dnia 4 marca 2004 roku, a najem na lokal został nawiązany na czas nieoznaczony.
 - Lokal nie jest objęty zarządzeniem nr 154/2009 Prezydenta Miasta Kołobrzeg z dnia 03 grudnia 2009 roku w sprawie ustalenia wykazu budynków stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Miasta Kołobrzeg, w których lokale mieszkalne i użytkowe nie podlegają sprzedaży. Sprzedaż lokalu nastąpi wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki gruntu.
3. Konsultacje społeczne:
 - nie były konieczne.
4. Skutki wprowadzenia zarządzenia:
 - Najemca lokalu nabędzie swoje mieszkania na własność wraz z ułamkową częścią gruntu.
 - Wpływ ze sprzedaży zasili budżet miasta.